

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不就因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



公告

謹此提述 Digital China Holdings Limited (神州數碼控股有限公司*) («本公司」，連同其附屬公司統稱「本集團」) 日期為二零一八年六月二十八日內容有關本集團所購買的若干理財產品 («理財產品») 解決方案 («解決方案») 的公告。根據解決方案：(i) 理財產品發行人將償還約港幣 651 百萬元 (人民幣 550 百萬元)，作為理財產品的一部分本金；及 (ii) 本集團有權就理財產品下最終相關資產的管理向理財產品發行人作出指示，以收回餘下未償還本金額。

誠如本公司 2017 年報初始披露，本金總額合計約港幣 26 億元的理財產品已到期但未能根據協定的時間表償還。於二零一八年六月二十八日，本集團與發行人達成理財產品解決安排。根據解決方案，本公司於二零一八年七月六日已自理財產品發行人收取一筆約港幣 651 百萬元 (人民幣 550 百萬元) 的還款作為理財產品的一部分本金。載列於本集團二零一九年財務報表的理財產品賬面價值乃參考獨立估值師的估值報告釐定，並經獨立核數師審核。

本公司注意到近期網絡上有針對理財產品未經證實的報導。

本公司董事會 («董事會») 謹此重申，本公司已密切監察事件，並在其權限內採取一切必要行動收回餘下未償還本金額。同時，本公司保留對不實報導採取法律行動的權利。

就收回餘下未償還本金額的可行性而言，本公司謹此提請其股東注意，誠如先前於二零二零年九月十六日刊發的 2020 中期報告載列，本集團積極推進出售方案及具體行動方案，以盡可能收回餘下未償還本金額 (截至目前，金額約港幣 1,939 百萬元 (人民幣 1,632 百萬元))。

本集團優先出售相關資產涉及的房地產住宅項目（金額涉及本金及利息約港幣 229 百萬元（人民幣 193 百萬元））。房地產住宅項目的資產重組程序已大致完成。部分由於 COVID-19 疫情爆發，進度較原先時間表需時。根據變現償還計劃，本集團將可優先自出售所得的銷售款項中收回欠付本集團的金額。

理財產品餘下的最終相關資產約港幣 1,710 百萬元（人民幣 1,439 百萬元），當中涉及城市核心區域之市場及商用綜合物業的投資。有關物業由專業資產管理機構管理，並正在提升物業內若干配套設施，旨在提升預備隨後出售的估值。同時，本集團亦在積極與意向方洽商出售事項，推進變現償還計劃。如上述事項有任何重大進展，本公司將於適當時間另行刊發公告。

承董事會命
Digital China Holdings Limited
(神州數碼控股有限公司*)
郭為
主席兼首席執行官

香港，二零二一年一月二十四日

於本公告日期，董事會由九名董事組成，包括：

執行董事：郭為先生（主席兼首席執行官）及林楊先生（副主席）

非執行董事：彭晶先生及曾水根先生

獨立非執行董事：黃文宗先生、倪虹小姐、劉允博士、嚴曉燕女士及金昌衛先生

網址：www.dcholdings.com

** 僅供識別*